

価格	坪単価	地籍(m ²)	地籍(坪)
880万円	11.6万円	250.32m ²	75.72坪



地形図



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります

◎チェックポイント◎

閑静な住宅街

北東・北西角地につき日照・通風良好♪

◆ヨークベニマル古川福浦店 徒歩21分

◆セブンイレブン 徒歩4分

【物件概要】

土地面積	250.32m ² (75.72坪)	他に私道持分	なし
物件所在	大崎市古川若葉町2丁目7-5	交通	古川駅より【バス】12分下小泉 徒歩11分
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	準工業
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
接道状況	北東4.4m公道 北西4.6m公道	現状	建物有
設備	上水道、下水道、都市ガス	引渡日	相談