

価格	坪単価	地籍(㎡)	地籍(坪)
【1】1,150万円	11.8万円	約320.99㎡	約97.0坪
【2】1,250万円	11.8万円	約350.46㎡	約106.0坪

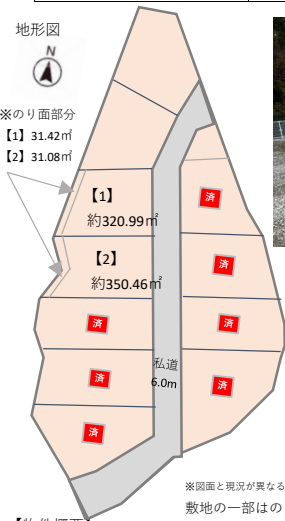
地形図



※のり面部分

【1】31.42㎡

【2】31.08㎡



◎チェックポイント◎

スローライフを満喫したい方に
最適♪

◆福岡小学校…徒歩17分

◆根白石中学校…徒歩21分

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります

敷地の一部はのり面となっております。表記面積は有効面積となります。

【物件概要】

土地面積	上記参照	他に私道持分	有
物件所在	仙台市泉区朴沢二階9-10/9-11	交通	
土地権利	所有権	地目	雑種地
都市計画	区域外	用途地域	無指定
建ぺい率		容積率	
他の法令上の制限			
接道状況	東側私道幅員約6m	現状	更地
設備	上水道、浄化槽、個別LPG	引渡日	相談