

大崎市古川福浦 新築・一戸建て住宅 **現地販売説明会**

限定**2棟**
先着順申込
受付中

年内ご入居可能!
お急ぎください!

A棟



長期優良
住宅認定

当日ご商談のお客さまへ
**BOXティッシュ
5箱プレゼント!**

いよいよ
完成

美しい街並みに、
新しい住宅が誕生しました。
ぜひ現地でお確かめください

B棟
済



C棟



10/31(土) 11/1(日)・3(火)・7(土)・8(日)・14(土)・15(日)

上記の日時以外に見学をご希望の方は、事前にお電話でご予約ください。専門スタッフがご案内いたします。10:00▶16:00

- 3LDK+納戸 4LDK
- 駐車場2台分
- 外構・植栽込
- 照明器具
- カーテン
- エアコン 2台付
- オール電化 仕様

クラスを超えた高品質住宅を、お求めやすい価格で!

土地付き 一戸建て住宅 **2,400万円~2,480万円** (税込)

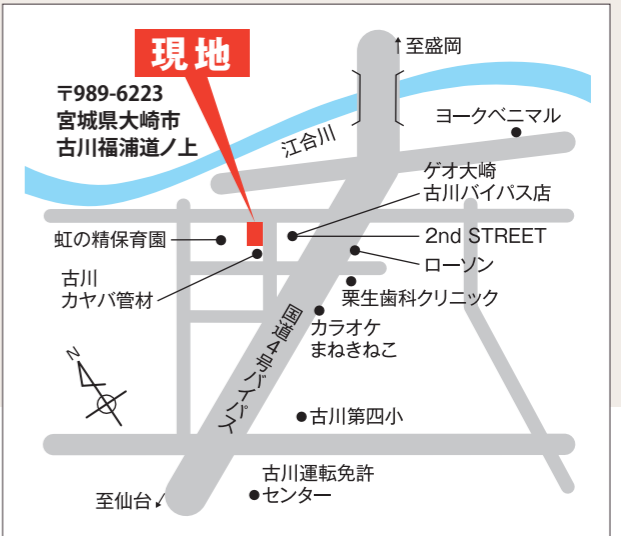
12月中にお申込みの方に選べるオプション!

**100万円相当
プレゼント!**

- ①カーポート ②太陽光パネル
- ③活水器 ④家具 ほかお好みの組み合わせで、
合計100万円相当 詳しくは現地にてご確認ください。

好立地&好環境!

- 古川第四小学校 徒歩10分(750m)
- ヨークベニマル古川福浦店 徒歩9分(650m)
- イオンタウン古川 車で6分(2.4km)



現地見学のご予約は
お電話で



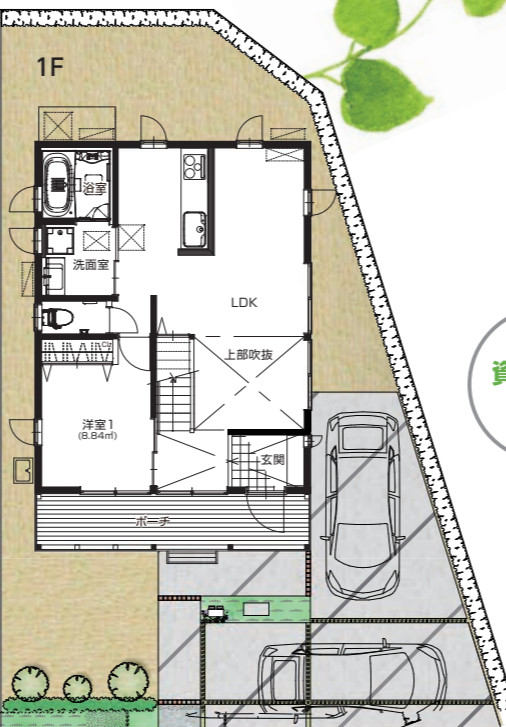
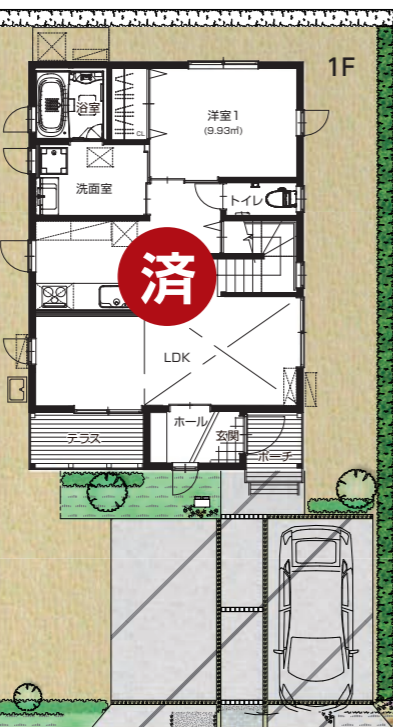
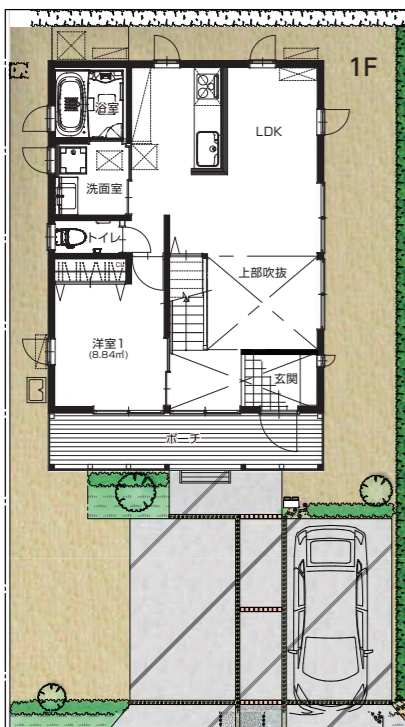
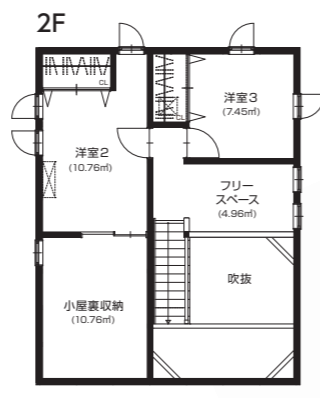
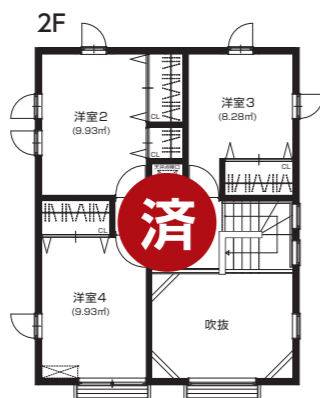
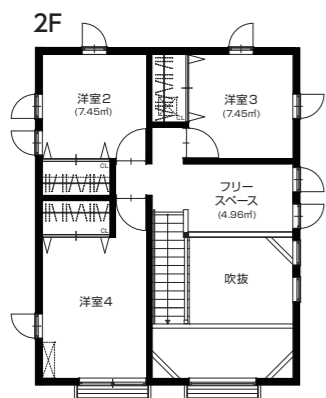
株式会社カネソ曾根建業 〒981-3112 仙台市泉区八乙女4-9-7

TEL.022-373-5571

大崎市古川福浦
新築・一戸建て住宅

快適で安心な暮らしを支える
高品質住宅 限定2棟

好評分譲中!



温もりある、木の住まい。

心地よい木の温もりと、清々しい空気に包まれた室内空間。
「健康住宅」から一步先行く「健康増進住宅」へ。

自然素材の家づくり

床材にはヒノキ・クリ・サクラの無垢材を使用。職人手づくりの建具にはスギ材を採用しています。

日本の木の家づくり

日本の気候風土に適した国産材を使用。木材の需要を生み、森林資源の循環を目指します。

高断熱・高気密の家づくり

冬は暖かく、夏は涼しく。結露もなく、一年中快適な温度で過ごせる省エネルギー住宅です。

健康に良い空気環境の家づくり

いやしろ3工法で室内をマイナスイオン優位環境に。抗酸化作用による健康増進が期待できます。

家賃程度のご返済で、マイホームお求めのチャンス!

資金計画一例

A棟 2,400万円を購入の場合
返済金額…月々**66,083円**

- 頭金…0円
- 借入金額…2,400万円
- 返済期間…35年(420回払)
- 金利…住宅ローン(変動金利 年利0.85%で計算)
- ボーナス時返済なし

大崎市古川福浦 新築建売住宅分譲概要
●物件の所在地/大崎市古川福浦道ノ上 ●販売戸数/2戸 ●構造及び階数/木造2階建(オール電化仕様) ●設備/電気:東北電力、水道:公共水道、汚水:浄化槽
●工事完了年月日/2020年7月完成 ●入居(引越)し/即 ●土地の権利形態/所有権 ●販売/先着順申込受付 ●売買代金以外に授受される金額:なし ●売主/株式会社カネノ曾根建業 建設業登録:宮城県知事許可 特-26第10018号 宅地建物免許証:宮城県知事(5)第4343号(公社)宮城県宅地建物取引業協会会員 東北地区不動産公正取引協議会加盟 ●建築許可番号/A棟:第H31確認建築宮城建住03258号、C棟:第H31確認建築宮城建住03260号 ●販売価格/A棟:2,400万円(税込)、C棟:2,480万円(税込) ●延床面積/A棟:93.16㎡(28.18坪)、C棟:93.16㎡(28.18坪) ●敷地面積/A棟:165.00㎡(49.91坪)、B棟:164.66㎡(49.80坪)、C棟:164.65㎡(49.80坪) ●間取り/3LDK+N、4LDK ●設備/電気:東北電力、水道:公共水道、汚水:浄化槽 ●住宅設備等の概要/システムキッチン、洗面化粧台、トイレ、浴室、エアコン2台、照明器具付、他 ●道路の幅員/A棟:東側6.8m南側5m、B-C棟:南側5m ●広告制作年月日/2020年10月20日 ●広告有効期限/2021年2月末

C棟 敷地面積 164.65㎡(49.80坪)
建物面積 93.16㎡(28.18坪)
販売価格 **2,480万円** (税込)

~~B棟 敷地面積 164.66㎡(49.80坪)
建物面積 97.50㎡(29.49坪)
販売価格 **2,480万円** (税込)~~

A棟 敷地面積 165.00㎡(49.91坪)
建物面積 93.16㎡(28.18坪)
販売価格 **2,400万円** (税込)

お問い合わせ



株式会社
カネノ曾根建業

〒981-3112 仙台市泉区八乙女4-9-7
TEL.022-373-5571

ソネケン

検索

http://www.soneken.co.jp/